



## GEMEINDEAMT GRINZENS

A-6095 Grinzens, Kirchgasse 7, Politischer Bezirk Innsbruck-Land

Telefon: +43 (0)5234 68387 Telefax: +43 (0)5234 68387-8

E-Mail: [gemeinde@grinzens.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@grinzens.tirol.gv.at)

angeschlagen am: 06.09.2022

abgenommen am:

Sachbearbeiter Mag. Georg Jakober

Telefon: 05234-68387

E-Mail: [amtsleiter@grinzens.tirol.gv.at](mailto:amtsleiter@grinzens.tirol.gv.at)

## NIEDERSCHRIFT

der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am Mo, 05.09.2022 (6/2022)

Aktenzahl: 004-1-6/2022

Grinzens, Mo, 05.09.2022

### Anwesende:

#### Bürgermeisterliste für unser Grinzens:

Bgm. Anton Bucher, Vorsitzender  
Bgm.-Stellvertreter Thomas Oberdanner  
GV Monika Holzknecht  
GR Jakob Annewanter  
GV Mag. Sarah Haider  
GR Manuel Oberdanner  
GR Harald Resi  
Ersatz-GR Martin Kastl

#### Mei Grinzens:

GV Ing. Roland Ablinger  
GR Thomas Kapferer  
GR Gabriele Holzknecht  
GR Kurt Naschenweng

**Entschuldigt:** GR Matthias Jordan

GR Daniel Holzknecht

Ort: Gemeindeamt Grinzens, Sitzungszimmer  
Beginn: 20:13 Uhr  
Ende: 21:05 Uhr  
Schriftführer: Mag. Georg Jakober  
Zuhörer: 0

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister
2. Beschluss Bebauungsplan Rauth Reihenhäuser (Gpn 773/3, 1010/23 KG Grinzens)
3. Bericht des Überprüfungsausschusses
4. Personalangelegenheiten
5. Anträge, Anfragen, Allfälliges

## Behandlung der TO-Punkte (Protokoll):

### *Pkt. 1 der TO: Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Bürgermeister*

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden.

Der Bürgermeister erklärt, dass ein Punkt auf die Tagesordnung aufgenommen werden muss.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, den Punkt Beschluss Sanierungsmaßnahmen des Kanals im Bereich Neder 16 – Neder 19 als Punkt 3a auf die Tagesordnung aufzunehmen.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### *Pkt. 2 der TO: Beschluss Bebauungsplan Rauth Reihenhäuser (Gpn 773/3, 1010/23 KG Grinzens)*

Der Bürgermeister erklärt, dass es einen Entwurf für 6 Reihenhäuser gibt. Dieser Entwurf wurde sowohl vom Raumplaner als auch vom Bauausschuss geprüft. Seitens des Raumplaners wurden kleine Änderungen vorgeschlagen, die seitens der Bauwerberin berücksichtigt wurden. Seitens des Bauausschusses gibt es nach durchgeführter Änderungen keine Beanstandungen. Für die baurechtliche Bewilligung bedarf es eines Bebauungsplanes. Dieser liegt dem Gemeinderat vor. Der Bürgermeister erklärt, dass der Grund ca. 2.000,00 m<sup>2</sup> hat.

Antrag: Der Bürgermeister stellt gemäß § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022 den Antrag, den von der Fa. Plan Alp Ziviltechniker GmbH ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes, B12 – Rauth – Reihenhäuser, im Bereich der GP 773/3, 1010/23 jeweils KG Grinzens, Zeichnungsname b12\_grz22003\_v2.mxd vom 23.08.2022 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### *Pkt. 3 der TO: Bericht des Überprüfungsausschusses*

Die Prüfung des zweiten Quartals 2022 war am 1. August 2022.

Es waren alle Mitglieder des ÜA und die Finanzverwalterin, Herta Ostermann, anwesend.

#### Kassabestandsaufnahme:

Giro : € 830.699,90

Sozialkonto: € 31.210,03

Kassen-Soll-Bestand € 861.909,93

Geldverwaltungsstelle:

Kassen-Soll-Bestand	€ 210,10
Kassen Ist-Bestand	€ 210,10 (d.h. kein Fehlbetrag)

Überprüfung der Finanzbuchhaltung: Finanzbuchhaltungsordner 4 bis 6, Beleg-Nummern 561 bis 1.088

Überprüfung der Kundenbuchhaltung: Kontrolle Kundenbuchhaltung Ordner Nr. 1 bis 2, Belege-Nummern 301 bis 801

Finanzierungshaushalt:

Überprüfung Haushaltsüberwachungsliste (Ausgaben)/Mittelaufbringung (Einnahmen):  
Einnahmen und Ausgaben entsprechen Großteiles dem Jahresverlauf. Auffallend ist, dass die Energiekosten steigen, und dadurch die verschiedensten Posten höher ausfallen.

**Zu folgenden Positionen wird der Bürgermeister um Klärung und Stellungnahme ersucht:**

- *Anfragen Harald Resi:*
  - *Wie ist der Stand bei der Jugendraumküche, die mit 15.000,- Euro budgetiert ist?*

Der Bürgermeister erklärt, dass aufgrund der Kündigung der Jugendarbeiterin wir zuerst einen neuen Jugendarbeiter finden müssen. Außerdem ist das Angebot nicht mehr gültig.

- *Anfragen Roland Ablinger:*
  - *Ist mit den Einnahmen von 600.000,- Euro für den Grundstücksverkauf Lichtenboden heuer noch zu rechnen? Sonst müssen wir mit den Ausgaben gegensteuern?*

Der Bürgermeister erklärt, dass das Projekt aktuell bei der Dorferneuerung beim Land liegt. Der Bürgermeister erklärt, dass, wenn die Dorferneuerung nicht weitertut wir das Ganze selbst in die Hand nehmen müssen. Der Bürgermeister geht davon aus, dass wir einen Teil der Einnahmen noch heuer lukrieren werden.

Ablinger geht davon aus, dass sich auch ein Teil der Einnahmen heuer nicht mehr ausgehen wird, da die Streunutzungsrechte ebenfalls abgelöst werden müssen. Daher wird der Bürgermeister aufgefordert Maßnahmen zu ergreifen, die dann fehlenden € 600.000 auf der Ausgabenseite zu reduzieren um ausgeglichen abschließen zu können.

- *Wie ist der Stand der Dinge bei der Entschädigung Holzstreunutzung Lichtenboden? Ausgaben wären budgetiert mit 30.000,- Euro.*

Der Bürgermeister erklärt, dass man diese wahrscheinlich noch heuer ablösen wird müssen. Weiters erklärt der Bürgermeister, dass alle einer Ablöse

zugestimmt haben. Das Problem ist die Feststellung der m<sup>2</sup> der einzelnen Berechtigten.

**Folgende Punkte sind noch durch den Gemeinderat zu genehmigen (§ 112 TGO):**

- *Haushaltsstelle 1/851000-612901 – hier geht es um ca. 24.000,- Euro.*

Der Bürgermeister erklärt, dass es sich hierbei um die Kosten für die Sanierung der Kanalleitungen im Zuge der Trinkwasserleitungserneuerung in der Nederstraße zwischen Hausnummer 16 – 19 handelt.

*Die Überprüfung des zweiten Quartals ist nach Beantwortung der Fragen und Genehmigung der oa. Haushaltsstelle abgeschlossen.*

***Pkt. 3a der TO: Beschluss Sanierungsmaßnahmen des Kanals im Bereich Neder 16 – Neder 19***

- Antrag:** Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Kosten für diese Sanierungsmaßnahmen des Kanals in der Höhe von € 24.916,33 zu genehmigen.
- Beschluss:** Der Antrag wird mit einer Enthaltung angenommen.

***Pkt. 4 der TO: Personalangelegenheiten***

Eigene Niederschrift

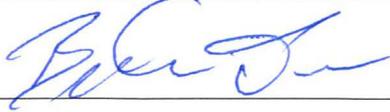
***Pkt. 5 der TO: Anträge, Anfragen, Allfälliges***

Ablinger teilt mit, dass es vor 3 Wochen zu einer widerrechtlichen Nutzung des Obergeschoßes des alten Feuerwehrhauses gekommen ist. Ablinger erklärt, dass die Nutzung als Lager genehmigt ist. Dem Bürgermeister erklärt, dass ihm hinsichtlich dieser Aktivität nichts bekannt ist. Er wird sich erkundigen. Ablinger schlägt vor, dem Tuiflverein schriftlich mitzuteilen, dass das Obergeschoss nur als Lager verwendet werden darf. Sitzungen oder Feierlichkeiten sind laut Ablinger gemäß Nutzungsvereinbarung untersagt. Bei Unfällen oder eventuellen Bränden ist ein Verlassen des Obergeschosses nicht gewährleistet. Ablinger erklärt weiters, dass bei weiterer Nutzung dem Bürgermeister bewusst ist, dass er die Haftung dafür übernehmen muss. Ablinger schlägt weiters vor, dass im Wiederholungsfalle der Schlüssel eingezogen wird und im Gemeindeamt abzuholen wäre.

Annewanter erklärt, dass Dominik Vindl mit der Lebensrettermedaille ausgezeichnet wurde.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 21:05 Uhr.

**Unterfertigung der Niederschrift durch die anwesenden Gemeinderäte:**

Bürgermeister Anton Bucher	
Bgm.-Stellvertreter Thomas Oberdanner	
GV Mag. Sarah Haider	

GV Monika Holz knecht	<i>Monika Holz knecht</i>
GR Jakob Annewanter	<i>Jakob Annewanter</i>
GR Daniel Holz knecht	
GR Manuel Oberdanner	<i>Manuel Oberdanner</i>
GR Harald Resi	<i>Harald Resi</i>
Ersatz-GR Martin Kastl	<i>Martin Kastl</i>
GV Ing. Roland Ablinger	<i>Ing. Roland Ablinger</i>
GR Thomas Kapferer	<i>Thomas Kapferer</i>
GR Gabriele Holz knecht	<i>Gabriele Holz knecht</i>
GR Kurt Naschenweng	<i>Kurt Naschenweng</i>

Grinzens, Mo, 05.09.2022

F.d.R.d.A.:

*Jakober*  
 (Mag. Georg Jakober, Schriftführer)

